



# REQUALIFICATION 2020 DE LA VALLEE SERESIENNE

## ACCELERATEUR DE PROJETS DE RECONVERSION ECONOMIQUE à SERAING - HUB CREATIF SERESIEN – Michel Morant

**Chef de file : Ville de Seraing**

**Partenaires : AREBS, DGO1 – district des routes de Liège, GEPART**

---

La Ville de Seraing est située en Belgique francophone, entre Liège et Namur, en bord de Meuse. Dès le XVIII<sup>e</sup> siècle, la ville connaît un développement industriel, économique, urbain et démographique fulgurant; John Cockerill y installe son entreprise sidérurgique en bénéficiant de la ressource charbonnière du sous-sol et Seraing devient, à l'instar du bassin liégeois, une ville industrielle d'envergure dont l'activité est attachée au secteur unique des métaux. Les conséquences de ce boom industriel sont multiples : un paysage dédié à l'usine (hauts fourneaux, cokerie, terrils, voies ferrées industrielles et autres conduites de fluides et matériaux) ; des sols et sous-sols durement affectés par l'exploitation industrielle et charbonnière ; une croissance économique et démographique importante ; une expansion anarchique de l'habitat ; un développement des services, dont un système scolaire, lié à l'activité sidérurgique ; la structuration d'un réseau de sous-traitants industriels ; des moyens de transport et des voies de communication implantés sans grande rigueur urbaine. Ainsi, on peut considérer que l'aménagement du territoire de Seraing et son fonctionnement socio-économique, voire culturel, ont été dictés, pendant deux cents ans, par les seuls besoins de l'industrie. Cité de vieille industrialisation, Seraing connaît aujourd'hui une crise profonde due à la fermeture, sur son territoire, de la filière de la

# REQUALIFICATION 2020 DE LA VALLEE SERESIENNE

sidérurgie à chaud. Concrètement, cela signifie la fermeture de trois outils lourds (deux hauts fourneaux et une cokerie) qui occupent plus de 200 hectares, friches potentielles en coeur urbain donc; la disparition de 2.700 postes de travail, la fragilisation des sous-traitants du secteur des métaux, la paupérisation de certains quartiers, etc. On constate, dès lors, une véritable imbrication industrie-terril-cadre urbain, inconcevable au regard des normes actuelles de qualité de vie, et une santé socio-économique des plus préoccupantes dans la zone historique de l'industrie lourde. Seraing repense, dès lors, son aménagement du territoire, son habitat et ses spécificités économiques afin d'amorcer, dès à présent et sur le long terme, sa reconversion.

## HUB CREATIF SERESIEN

Dynamique de soutien à l'innovation, à la créativité et à l'entrepreneuriat, LIEGE CREATIVE propose depuis 2011 un programme permanent de rencontres-conférences associant les mondes de la recherche, de l'entreprise et le secteur culturel. En peu de temps, LIEGE CREATIVE s'est positionné comme un acteur incontournable de l'économie créative au coeur de la métropole liégeoise en activant un écosystème de l'innovation à Liège.

Concrètement, la démarche de LIEGE CREATIVE s'appuiera sur l'organisation de rencontres transdisciplinaires, comme elle en a développé le concept, tout en adaptant cet instrument d'approche créative aux enjeux du hub créatif de Seraing. La programmation sera donc dédiée à un éventail de sujets plus spécifiquement liés à : - la culture industrielle environnante (perception de son potentiel de développement, souhait et/ou volonté de maintien des activités traditionnelles) - aux perspectives et potentiels de développement d'activités nouvelles - l'énergie et à l'environnement (énergies renouvelables, biomasse, recyclage, paysage, etc.) - l'urbanisme (en particulier le réaménagement et la réaffectation de terrains libérés, la gestion de projets urbains, les techniques de mobilisation citoyenne, recherches de financements innovants, recherche de moyens d'accélération des procédures et d'avancement des dossiers, rénovation des pratiques administratives) - au bâtiment - au réaménagement de territoires libérés - aux avancées

# REQUALIFICATION 2020 DE LA VALLEE SERESIENNE

récentes d'entreprises disparues (ex : biocoating) - à des modes de financement innovants - à une administration innovante - à l'hybridation de pratiques (culture et techniques par ex.) - à la valorisation du territoire - au secteur de l'innovation sociale

Intervention	Total
FEDER	194.166,54
Wallonie/FWB	242.708,16
Opérateurs publics	48.541,64
Montant cofinancé	485.416,34
Coût total	485.416,34